

평택석정공원 | 화성파크드림

[소유권 이전등기 접수 안내]

평택석정공원 화성파크드림을 성원해주신 모든 계약자님께 감사드립니다.

계약자님께서 입주하신 평택석정공원 화성파크드림 소유권 보존등기가 2025년 8월 중 완료 예정으로 안내 드리오니 아래 내용을 참고하시어 소유권 이전등기를 정해진 기일 내에 완료 하시기 바랍니다.

- 아 래 -

▶ 소유권 이전등기 일정 안내

- 보존등기 완료(예정)일 : 2025년 8월 中
- **소유권 이전등기 법정(의무)기한**
 - **보존등기 완료일 이전** 잔금 납부(완납)세대 : 보존등기 완료일로부터 60일 이내
 - **보존등기 완료일 이후** 잔금 납부(완납)세대 : 잔금 납부(완납)일로부터 60일 이내

▶ 소유권 이전등기 서류 신청 및 교부 안내

- 신 청 : 2025년 8월 27일(수)부터

법무법인 선임 세대	개별(셀프) 등기 세대
※ 법무법인 약서 작성 필요 (최초 1회) : 법무법인 사업자등록증(사본) 및 대표자 신분증(사본), 사무원증 지참 후 내방 시 담당자 안내 ※ 신청 방법 및 구비서류, 일정 등은 담당자 별도 안내	※ 개별(셀프)등기 서류 지참하여 계약자 직접 방문 신청 및 수령

- 장 소 : 입주증 발급처 (109동 지하3층, 피트니스 내)
- 교 부 : 별도 통보 후 방문 수령 (신청일로부터 영업일 기준 14일 이상 소요)
- ※ **법무법인 선임 세대(잔금대출 세대 등)의 경우 법무법인이 신청·수령 합니다.**

▶ 개별(셀프)등기 서류 신청 시 구비서류

- ① 소유권 이전등기 위임장(건물, 토지) 및 해지증서
(대법원인터넷등기소 사이트 www.iros.go.kr 또는 등기국 내 위임장 양식 사용)
- ② 매수자목록 사전입력 확인서 (대법원인터넷등기소) *공동명의일 경우 공동매수 신청
- ③ 계약자 신분증 (공동명의일 경우 명의자 모두 필요)
- ④ 계약자 초본 (신청일 기준 1개월 이내 상세 발급분, 공동명의자 모두 필요)

- ※ 소유권 이전등기 서류 신청 후 교부일까지 상당 기간 소요되므로 여유 기한 내에 사업주체에 등기서류를 신청 하셔야 하며, 지연 신청으로 인한 과태료 부과 등의 불이익이 있을 수 있으니 기한 내에 등기를 완료하시기 바랍니다.
- ※ 등기국 제출 서류 미비 및 오타 등으로 인한 접수 서류 기각 등의 문제는 사업주체에서 책임지지 않습니다.
- ※ 등기국 접수 서류 기각 등의 문제로 서류 재신청 시 기존 발급된 서류의 반환이 완료된 경우 신청이 가능합니다.
- ※ 문의사항은 담당자 연락처로 문의하시기 바랍니다.

소유권 이전등기 담당자 ☎ 070-4495-1584 (업무시간 : 09:00~16:00 / 휴게시간 : 12:00~13:00)